

מול תבור - נוף הגליל

תכניות מכר B1



*הדמייה להמחשה בלבד

חתימת הרוכש	
חתימת החברה	
תאריך	
הערות	
- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, היום חלק בלתי נפרד מגיליון זה.	
תכנית העמדה סכמתית	
חתך סכמתי	
חץ צפון צפון	
המזמין	קבוצת ברדאל
פרויקט	מחל NOF HAGALIL
מיקום	מול תבור נוף הגליל
שם גיליון	שער B1
בנין	מספר גיליון 02-00-00-B1
קומה	טיפוס
תאריך:	קב"מ: 17.07.25
Gordon Architects & Urban Planners גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	

חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך

הערות
<p> - גיליון מספר 1, הערות ומקרא, היט חלק בלתי נפרד מגיליון זה.</p>
<u>תכנית העמדה סכמתית</u>
<u>חתך סכמתי</u>
<u>חץ צפון</u>
<div></div> <div>צפון</div>

	<div> קבוצת בראל</div>	החזמין
	<div> חגלה <small>HOF HAGALIL</small></div>	פרויקט
	<div>מול תבור</div> <div>נוף הגליל</div>	מיקום
	<div>דף ראשון</div>	שם גיליון
בנין	מספר גיליון	
	02-00-01	
קומה	טיפוס	
תאריך:	קב"מ:	
17.07.25	1 : 50	
	<div>Gordon Architects & Urban Planners גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ</div>	

מקרא:

	גבול מגרש	
	קו בניין	
	שטח משותף	
	חצר משותפת	
	מרפסת\ משטח מרוצף פרטי	
	הנמכת תקרה	
	אדמה	
	שטח משותף מסחר	
	גינון משותף מסחר	
	שטח מרוצף משותף	
	גינון פרטי	
	סף מונמך\מוגבה	
	כניסה ללובי ראשי\לדירה	 כניסה
	יציאה למרפסת	 יציאה
	דוד מים	 דוד
	קולטן, צינור ניקוז	
	לוח חשמל\ תקשורת דירתי	
	אוורור מכני (ונטה)	
	גז	 גז
	ברז גן	 ברז

מקום מוצע בלבד:

	מקרר	
	מכונת כביסה	
	כיריים	
	מתלה כביסה	

הערות כלליות:

לבניין/רוכש המשותף

- התכניות אינן סופיות ולכן ייתכנו שינויים לפי דרישת הרשויות והיעצים הטכניים בתכניות הביצוע הסופיות.
- פיתוח המגרש, מיקום חניות, אצירת האשפה, מתקני גז, חשמל ותקשורת, ייקבעו סופית ע"י האדריכל, ובהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות.
- גבולות המגרש, מעברים וזיקות הנאה ככל שיהיו, ייקבעו סופית בתשריט שיאושר לרישום.
- גבולות המגרש והפיתוח וכן החלקים הצמודים שבתוכנית (ככל שיש כאלו), אינם סופיים וייקבעו סופית רק לאחר גמר הפיתוח.
- תיתכן העברה גלויה, אנכית ו/או אופקית ובגבהים שונים, של מערכות משותפות שונות כגון: מים, ביוב, אוורור, ניקוז, בשטחים פרטיים, ובשטחים מוצמדים, לרבות במחסנים, מעל/מתחת חניות שלא בהכרח מסומנים בתוכניות המכר.
- הערה לשימוש רק במידה ורלוונטית לפרויקט –** ההגדרה ל"רמת שרות" (3-1), נקבעה על ידי משרד התחבורה ומאפשרת הקטנת מידות החניה בעידן של מצוקת קרקע ומצוקת חניה גם יחד (לרבות רוחב המיסעה). הגדרת רמת השרות לעמדת החניה נקבעת גם על ידי כושר התמרון הנדרש מכלי הרכב לכניסה ויציאה מעמדת החניה ומידת השפעתה על המשתמשים האחרים בחניון.
- בשטחים פרטיים כגון חצרות (ככל ויהיו), חניות וכו', יתכן ויהיו מערכות ומתקנים משותפים לכלל הבנין כגון: שוחות ניקוז/ביוב, שפיכת מרזבים, חשמל, גז, מים וכו', שלא בהכרח יסומנו בתוכנית המכר. או שיסמנו כולם/חלקם, ויותקנו באופן שונה מהמוצג בתוכנית.
- בגג העליון ייקבעו מתקנים כגון קולטי שמש, מערכות מיזוג אויר ו/או כל מתקן אחר שיקבע ע"י החברה, ומיועד לשרת את הבניין לרבות השטחים המסחריים ו/או לשימוש ציבורי, ו/או דירות פרטיות, הכול לפי החלטת החברה ו/או לדרישות הרשויות השונות, ושלא בהכרח יסומנו בתוכניות המכר, ואשר יותקנו טרם אכלוס הבניין/ים ו/או לאחר מכן.
- פני הריצוף במחסנים יתכן ויוגבהו בכ-1 ס"מ מהמעברים.
- סימון צמחיה, עצים, ריצופים, קוי עזר לתכנון (כגון ציון מפלסים, קווי גובה וכו'), הינם להתרשמות בלבד. את החברה תחייב תוכניות הפיתוח המאושרת בלבד (MADE AS).
- סימון רחבה/ות מרוצפות בשטחים משותפים ו/או פרטיים מחוץ, הינם להתרשמות בלבד, הביצוע בפועל לפי החלטת החברה וככול שצוין במפרט המכר.
- ניקוז החצרות מתבצע באופן טבעי. סידור שיפועי ניקוז פני הקרקע בחצרות המשותפות ו/או הפרטיות להרחקת המים משולי הבניין הינה באחריות הרוכש. בקירות התמך של המגרשים מתוכננים פתחי ניקוז וחל על הרוכש איסור לבטלם.
- בחזיתות הבניין קיימים קורות ועמודים דקורטיביים הנראים מחלונות הדירות ומרפסות השמש (לפי העניין). תיתכן הפרעה בקווי ראייה בשל כך.
- מצג הסימנים במקרא לאביזרים וחומרים, לצורתם ו/או למידותיהם ולפעמים לאופן תיאורם, הינו לצרכי נוחות והבנה כלליים בלבד.
- מפלס\ המגרש, במגרש עצמו וביחס לפני השטח הסמוכים למגרש, נקבעים על ידי הרשות המקומית ואינן באחריות החברה ולכן יתכן הפרש מפלסים בתוך המגרש ו/או בין המגרש לפני השטח סביבו (פני המגרש יכול שיהיו גם גבוהים ו/או נמוכים ביחס לפני הקרקע סביב).
- תיתנן זכות מעבר בחרום לכלל דיירי ומשתמשי הבניין/ים בכל החלקים המשותפים לרבות חדרי המדרגות, המעברים/פרוזדורים, החצרות, מבואות הכניסה/לובי, המבואות הקומתיות, והגגות.**

בדירה

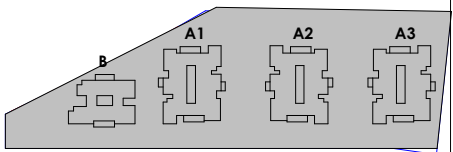
- המידות המתוארות בתכנית הן מידות בניה (ברוטו), מקיר בניה לקיר בניה ו/או קיר מסך (מעל גובה פנלים). המידות הגלויות (נטו) של החללים-מתקבלות ע"י החסרת עובי הטיח ו/או החיפוי, בכל צד לפי הצורך.
- תיתכנה סטיות מהמידות המוצגות בתוכנית גם לאחר הפחתה כאמור, כתוצאה משינויים, הנובעים מאילוצי התכנון והביצוע, לרבות הכנסת עמודים קורות או צנרת, או כתוצאה מתיאום בין הדרישות ההנדסיות הנחיות הביצוע, וכן כתוצאה מדרישות הרשויות, או ממגבלות של דיוק בביצוע וכיו"ב.
- לפי צו מכר דירות, (טופס של מפרט) סטיה משטח הדירה עד 2%, הינה קבילה. לכן הסטיות במידות המוצגות בתוכניות המכר, לא ייחשבו כסטייה ו/או, אי התאמה מתיאור זה ובתנאי שלא יעלו על 2% משטח הדירה ושטחים אחרים (למעט שטח חצר שבה מותרת סטיה בשיעור של עד 5%).
- עקב מיקום המזגנים, תעלות מיזוג אויר ומערכות לאוורור מכני, מתזים וגלאים (באם קיימים), כמו כן, לגבי כל יתר המערכות במידת הצורך, יתכן ויעשו הנמכות תקרה ככל שיידרש מתחת לתקרת הבטון, שלא בהכרח יסומנו בתכניות המכר.
- מיקום הנמכות התקרה, ככל וצוין במפרט המכר ו/או הוצגו בתוכניות המכר, יכולים להשתנות בהתאם לצורך עפ"י קביעת האדריכל.
- בחלון המשמש כ"פתח חילוף" (דירת/קומתי) אין לקבוע סורג קבוע.
- מיקום צינורות אוורור ושחרור אוויר בממ"דים ומיקום מתקן הסינון יכול להשתנות בהתאם ולהנחיות ואישור פיקוד העורף.
- מיקומם הסופי של ההכנות למזגנים והמתזים, ייקבעו עפ"י קביעת המתכננים.
- מיקומם הסופי של צנרת מי גשם, פתחי ניקוז, צנרת ניקוז, קולטני ביוב ופתחי ביקורת, צנרת גז, ברצפה ו/או תיקרה ו/או בקירות ו/או ליד הקירות, גם באם אינם מסומנים בתוכניות המכר, ייקבעו עפ"י קביעת המתכננים. תרשם זיקת גישה למערכות משותפות העוברות בשטחים פרטיים.
- קבועות התברואה (ברזים, כיורים, אסלות, אמבטים וכו') המופיעות בתוכנית זו הינן להמחשה בלבד. אין להתייחס למידותיהן, מיקומן המדויק או צורתן, אלא למפורט במפרט בלבד.
- ריהוט ו/או אביזרי עזר וכל פרט אחר שלא צוינו במפורש במפרט המכר, המופיעים בתוכנית זו כגון: (כריים, מקרר, מדחי כלים, מכונת כביסה ארונות, שולחן פינת אוכל, ספות וכו'), משרוטטים לצורך המחשה בלבד. וכהצעה למיקומם, ואינם כלולים בדירה ולכן אינם מהווים חלק מהעסקה.

חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

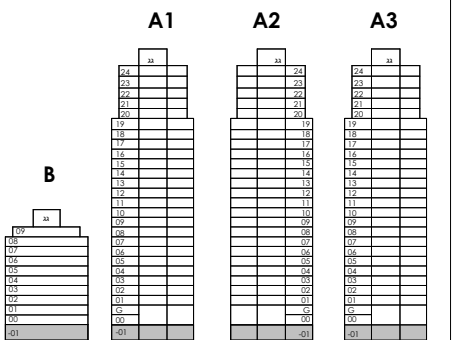
הערות

- גוליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגוליון זה.

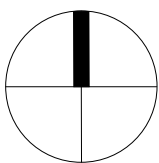
תכנית העמדה סכמתית



חתר סכמתי



חץ צפון



צפון

תחמין	קבוצות בראל	
פרויקט	סמל MOF HARBELL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גוליון	תוכנית קומת מרתף	
בנין	מספר גוליון	02-99
קומה	טיפוס	
מרתף	ק"מ	
תאריך:	17.07.25	
ק"מ:	1 : 250	
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ		

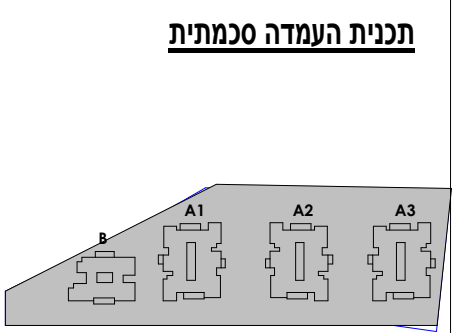
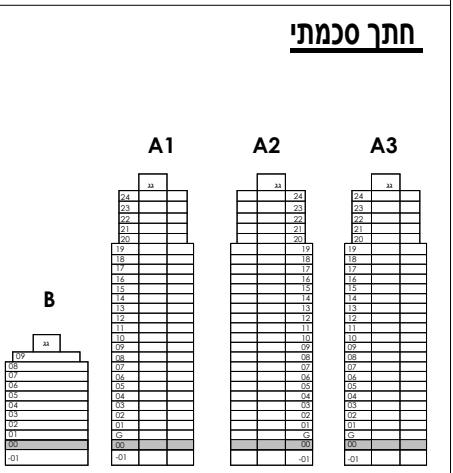
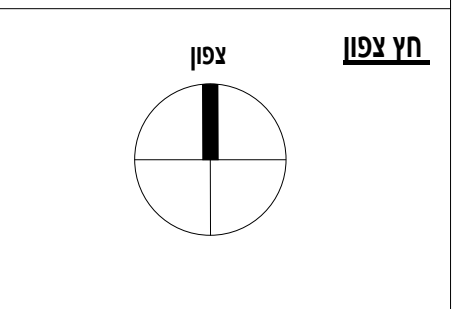




חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



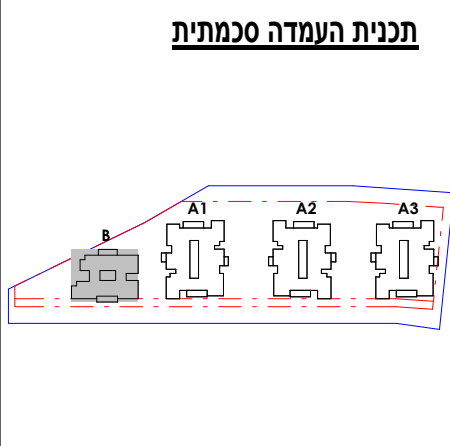
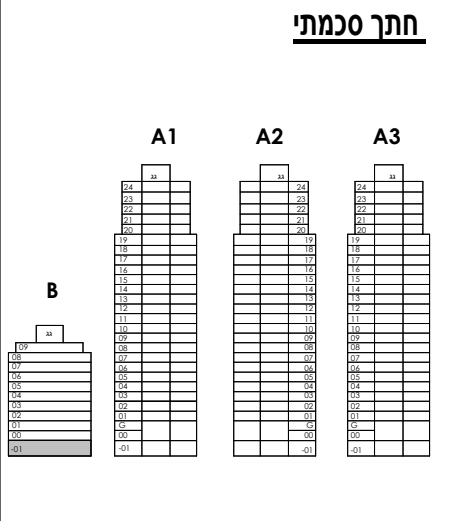
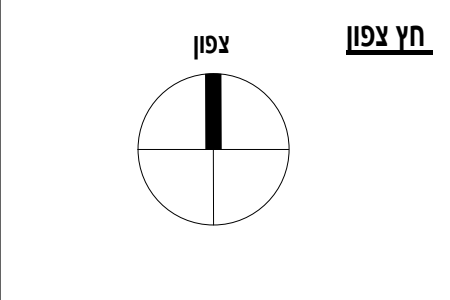
המתין	קבוצות בראל
פרויקט	חנל NOF HANELL
מיקום	מול תבור נוף הגליל
שם גיליון	מגרש וקומת קרקע
בנין	מספר גיליון 02-100
קומה	טיפוס
קרקע	קרקע
תאריך:	17.07.25
קב"מ:	1 : 250
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ Gordon Architects & Urban Planners	



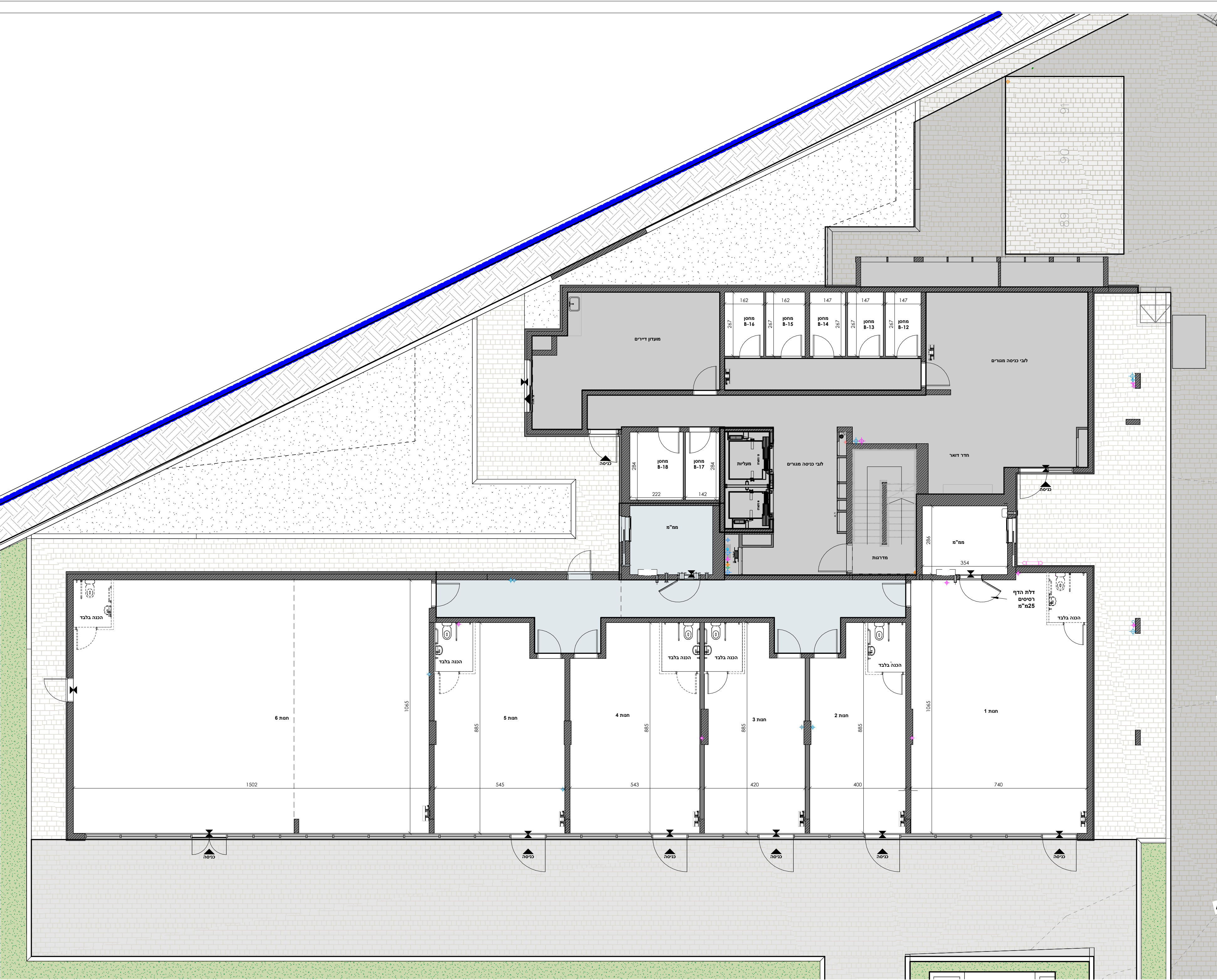
חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



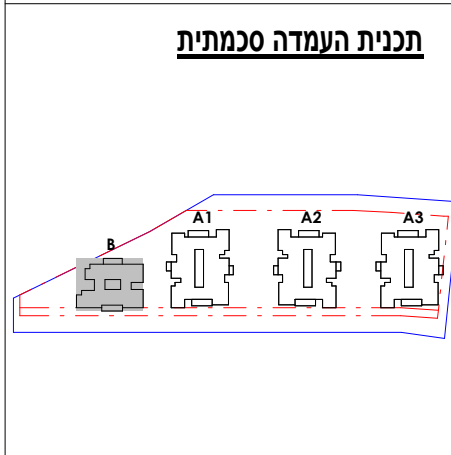
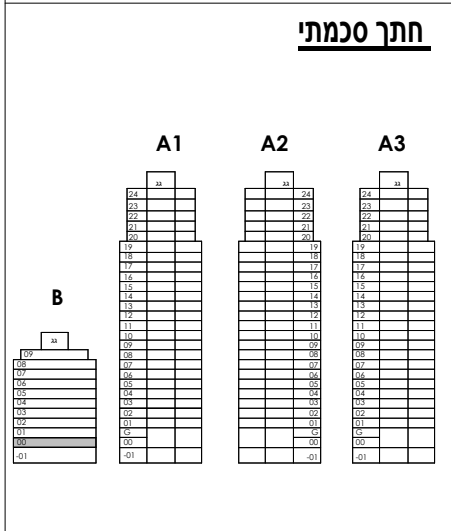
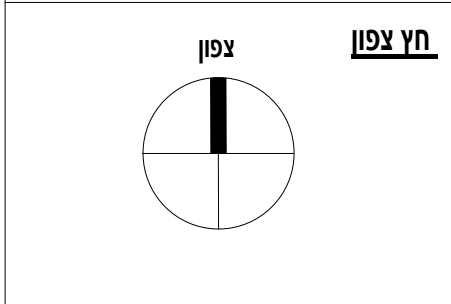
המוציא לאור	קבוצת בראל	
פרויקט	מחל NOF HAGALIL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גיליון	קומת מרתף - B1	
בניין	B	מספר גיליון 02-99-B1
קומה	מרתף	טופוס
תאריך:	17.07.25	מ"מ:
1 : 100		גורדון אדריכלים & Urban Planners ומתכנני ערים בע"מ



חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המומין	קבוצת בראל
פרויקט	חגל NOF HAGALIL
מיקום	מול תבור נוף הגליל
שם גיליון	קומת קרקע - B1
בנין	מספר גיליון 02-100-B1
קומה	B
קרקע	טיפוס
תאריך	קנ"מ: 17.07.25
1 : 100	Gordon Architects & Urban Planners גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	קומה	מספר דירה
B1-N	1	1

חתימת הרוכש

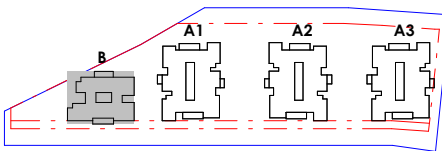
חתימת החברה

תאריך

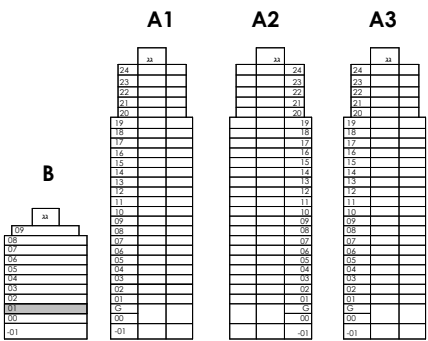
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

תכנית העמדה סכמתית

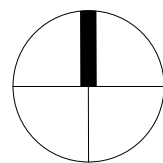


חתך סכמתי



חץ צפון

צפון



המזמין	קבוצת בראל	
פרויקט	חגליל NOF HAGALIL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גיליון	קומה 01 - B1	
בנין	B	מספר גיליון 02-101-B1
קומה	01	טיפוס
תאריך:	17.07.25	קב"מ: As indicated

גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
Gordon Architects & Urban Planners

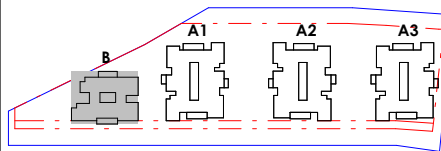


חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

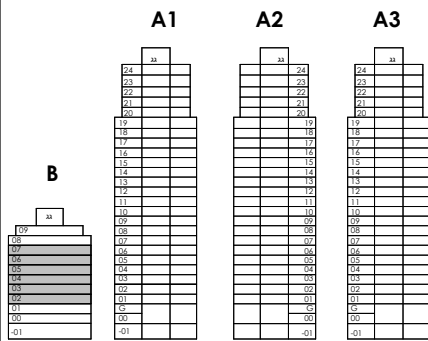
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

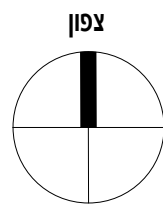
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



המוזמין	קבוצת בראל	
פרויקט	חגל NOF HAGALIL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גיליון	קומה 02-07 - B1	
בנין	B	מספר גיליון 02-102-B1
קומה	02-07	טיפוס
תאריך	17.07.25	קנ"מ: As indicated
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ Gordon Architects & Urban Planners		

בניין	קומה	מספר דירה
B1-N	2	5
	3	9
	4	13
	5	17
	6	21
	7	25



בניין	קומה	מספר דירה
B1-O	2	6
	3	10
	4	14
	5	18
	6	22
	7	26

בניין	קומה	מספר דירה
B1-M	2	4
	3	8
	4	12
	5	16
	6	20
	7	24

בניין	קומה	מספר דירה
B1-P	2	7
	3	11
	4	15
	5	19
	6	23
	7	27

חתימת הרוכש

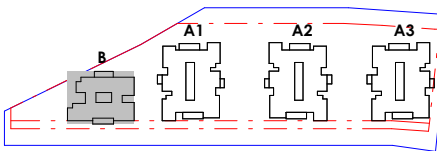
חתימת החברה

תאריך

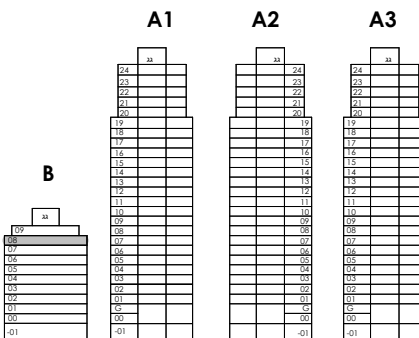
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

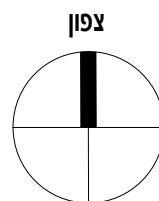
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



המזמין

קבוצת **בראל**

פרויקט

נחל
NOF HAGALIL

מיקום

מול תבור
נוף הגליל

שם גיליון

קומה 08 - B1

בנין

B

מספר גיליון

02-108-B1

קומה

08

תאריך

17.07.25

קנ"מ

As indicated

נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

Gordon Architects & Urban Planners

בניין	קומה	מספר דירה
B1-N	8	29

בניין	קומה	מספר דירה
B1-O	8	30

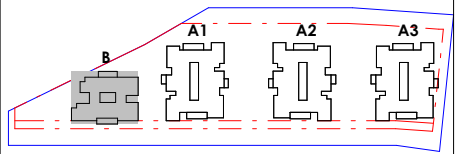


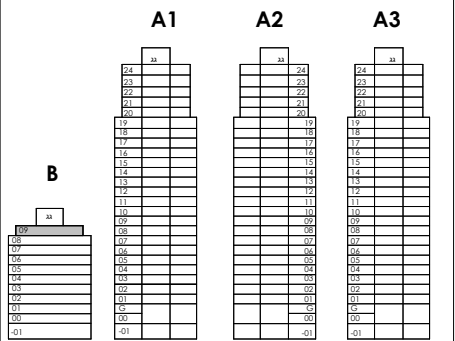
בניין	קומה	מספר דירה
B1-M	8	28

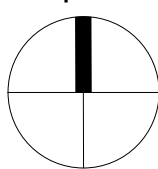
בניין	קומה	מספר דירה
B1-P	8	31

חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות
- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

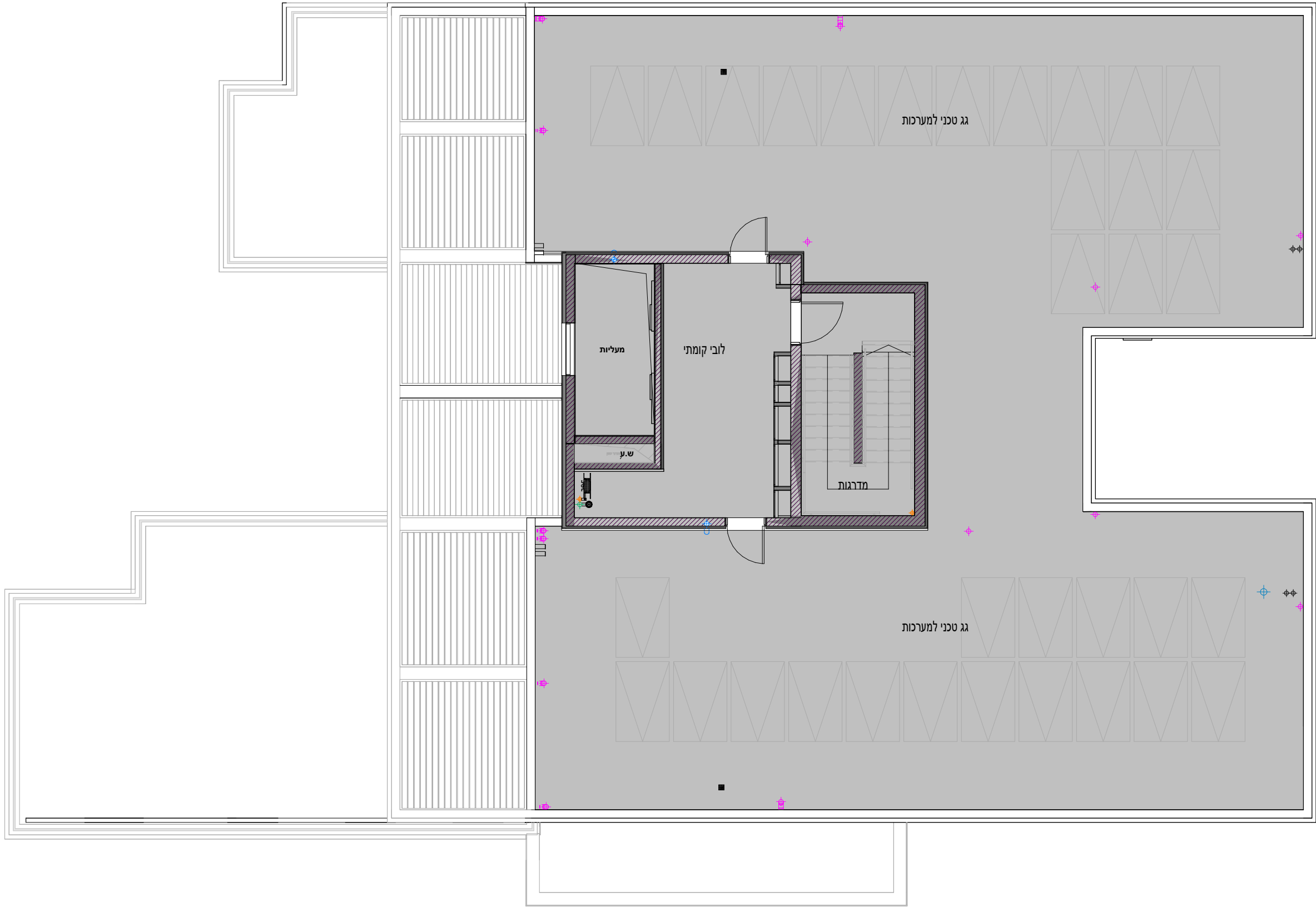
תכנית העמדה סכמתית


חתך סכמתי


חץ צפון


המזמין			
פרויקט			
מיקום	מול תבור נוף הגליל		
שם גיליון	קומה 09 - B1		
בנין	B	מספר גיליון	02-109-B1
קומה	09	טיפוס	
תאריך:	17.07.25	קב"מ:	1 : 100
 Gordon Architects & Urban Planners נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ			





חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות
- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

תכנית העמדה סכמתית

חתך סכמתי

חץ צפון

המזמין			
פרויקט			
מיקום	מול תבור נוף הגליל		
שם גיליון	קומה גג - B1		
בניין	B	מספר גיליון	02-110-B1
קומה	גג	טיפוס	
תאריך:	17.07.25	קב"מ:	1 : 100
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ Gordon Architects & Urban Planners			



בניין	קומה	מספר דירה
B1-M	2	4
	3	8
	4	12
	5	16
	6	20
	7	24

בניין	דגם	חדרים	שטח דירה	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	M	3	80.67	10.68	10.68	4, 8, 16, 20, 24
	M	3	80.76	10.68	10.68	12

חתימת הרוכש

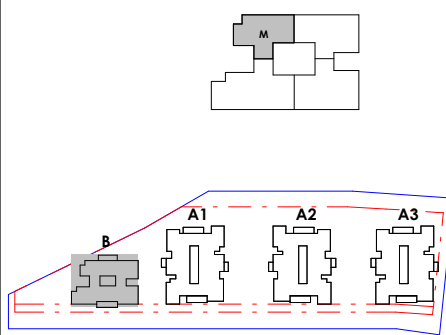
חתימת החברה

תאריך

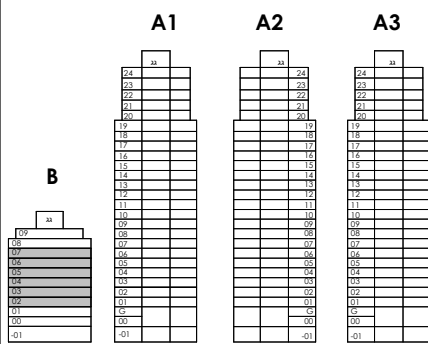
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

תכנית העמדה סכמתית

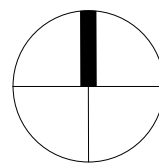


חתך סכמתי



חץ צפון

צפון



מול תבור
נוף הגליל

טיפוס M

בנין B
מספר גיליון 02-B-M-2-7

קומה 02-07
טיפוס M

תאריך: 17.07.25
קב"מ: 1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners
נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ



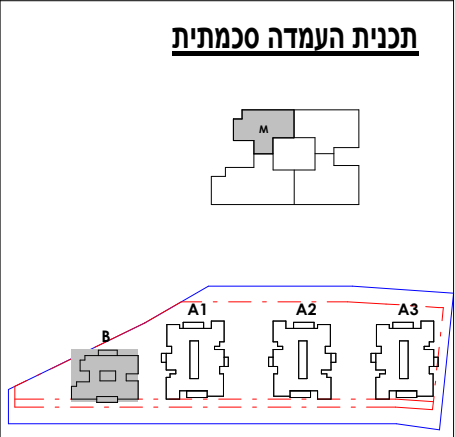
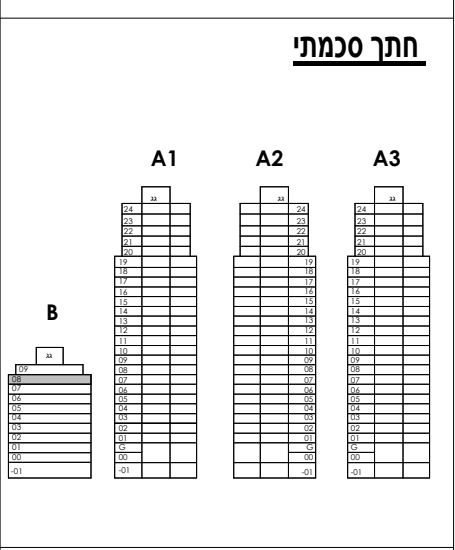
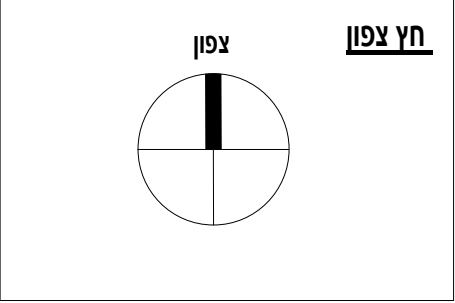
בניין	קומה	מספר דירה
B1-M	8	28

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דירה	שטח מטבח	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	M	3	80.67	10.68	10.68	28

חתימת הרוכש
חתימת החברה
תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המזמין	קבוצת בראל	
פרקט	חגל NOF HAGALIL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גיליון	טיפוס M	
בנין	B	מספר גיליון 02-B-M-8
קומה	08	טיפוס M
תאריך:	17.07.25	קב"מ: 1 : 50
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ Gordon Architects & Urban Planners		

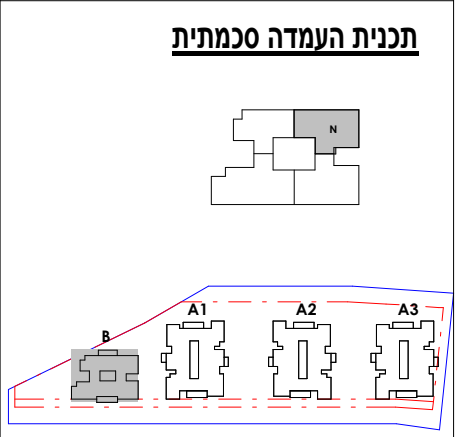
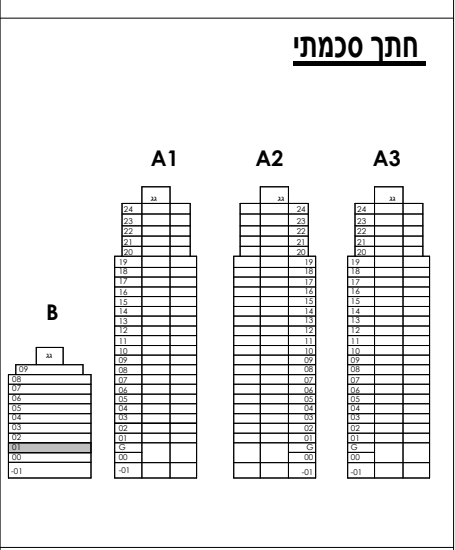
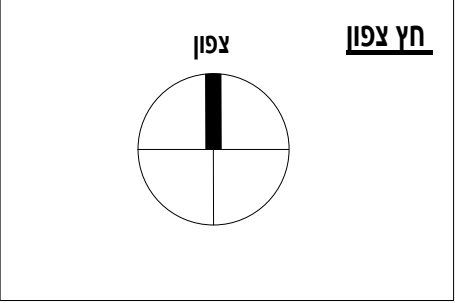
חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המזמין

קבוצת **בראל**

פרויקט

נוף הגליל
NOF HAGALIL

מיקום

מול תבור
נוף הגליל

שם גיליון

טיפוס N

בנין

B

מספר גיליון

02-B-N-1

קומה

01

תאריך:

17.07.25

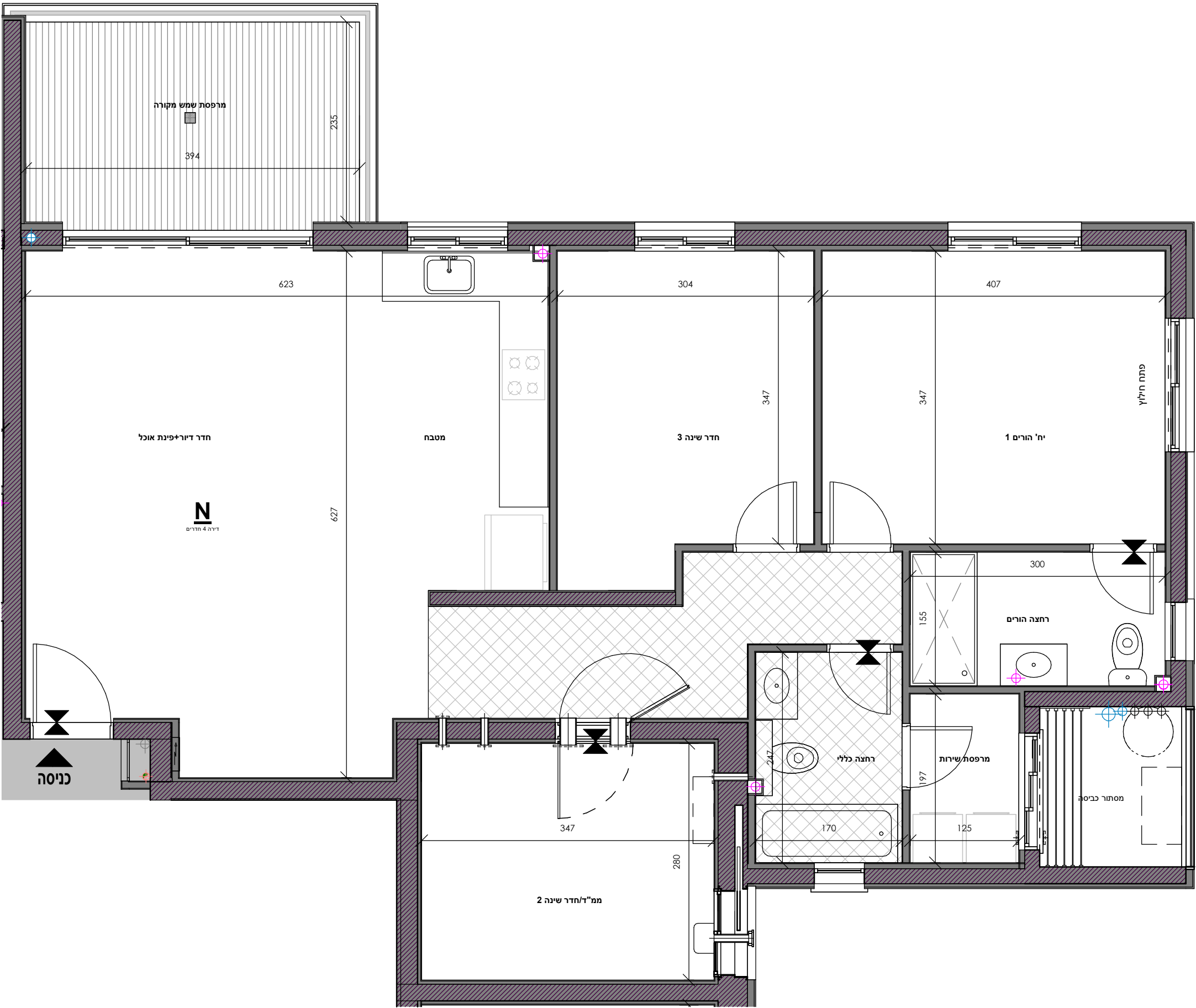
קב"מ:

1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners
נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	קומה	מספר דירה
B1-N	1	1

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	N	4	108.76	11.34	11.34	1



חתימת הרוכש

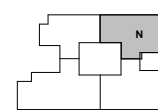
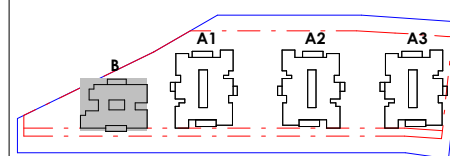
חתימת החברה

תאריך

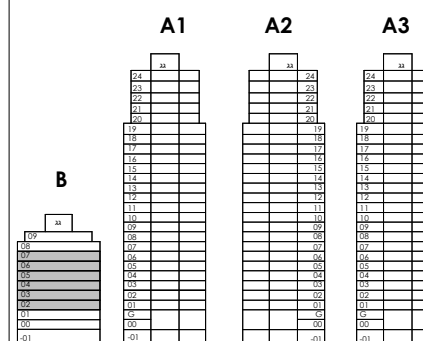
הערות

גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

תכנית העמדה סכמתית

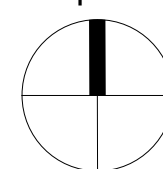
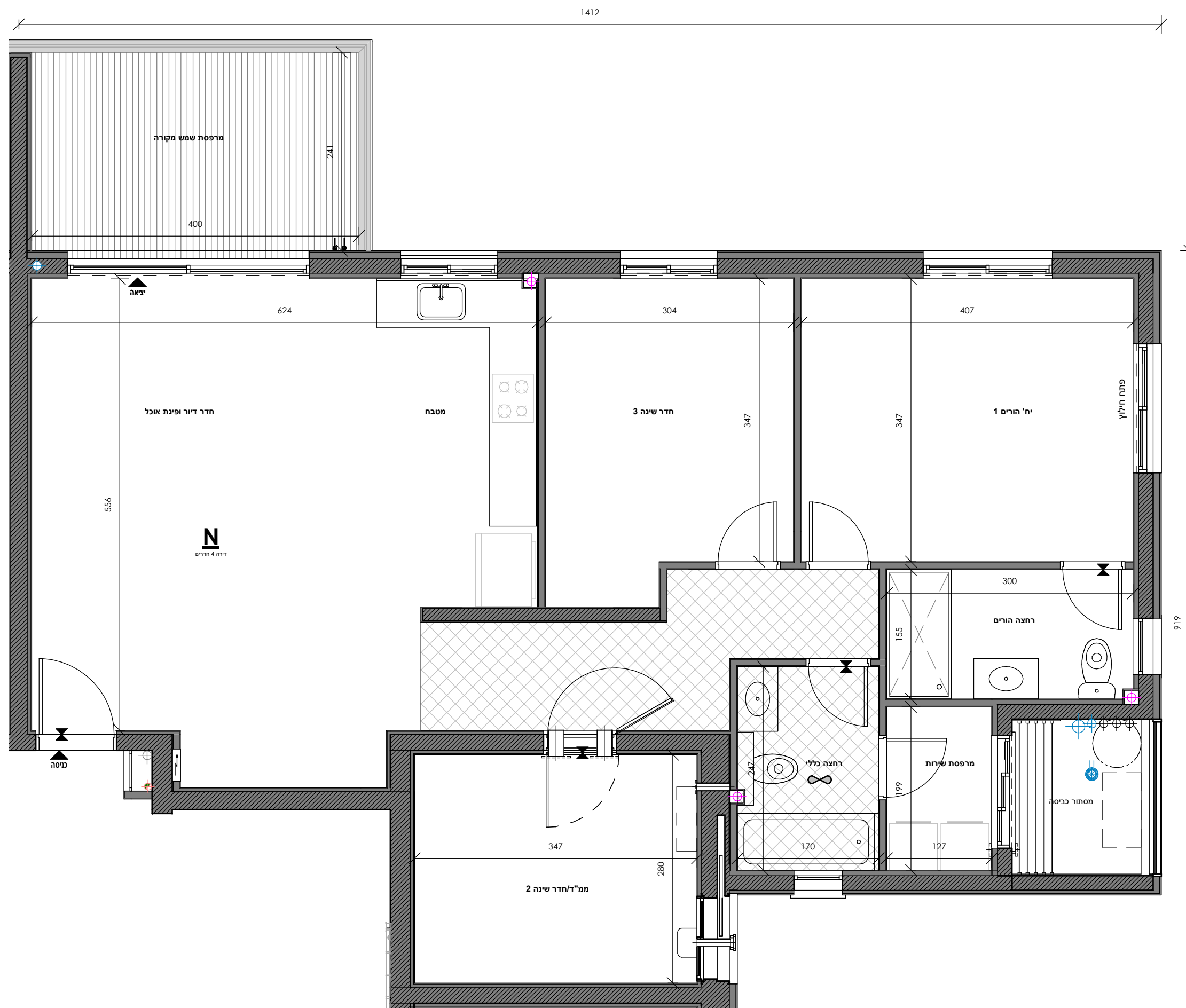


חתך סכמתי



חץ צפון

1192



מספר דירה	קומה	בניין
5	2	B1-N
9	3	
13	4	
17	5	
21	6	
25	7	

מספר דירה	מתוכה חלק מקורה	שטח מרפסת	שטח דלת	מספר חדרים	דגם	בניין
5, 9, 13, 17, 21, 25	11.34	11.34	108.14	4	N	B

המזמין **קבוצת בראל**

פרילקט

מול תבור
נוף הגליל

טיפוס N

בין

B

שומה

02-07^ה

קב"מ:

17.07.25

1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

חתימת הרוכש

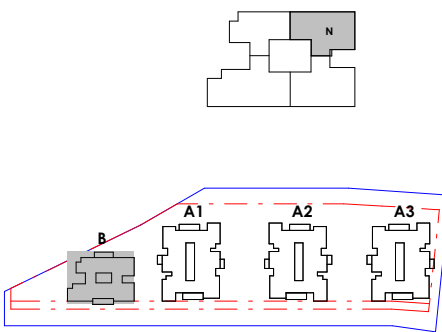
חתימת החברה

תאריך

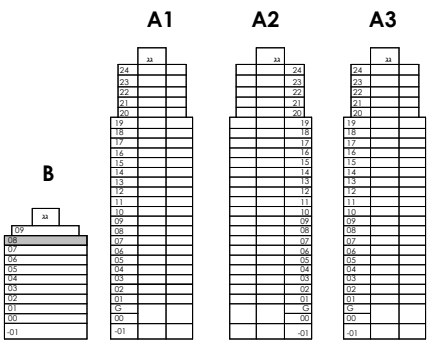
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

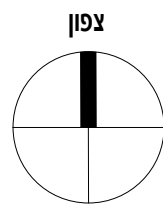
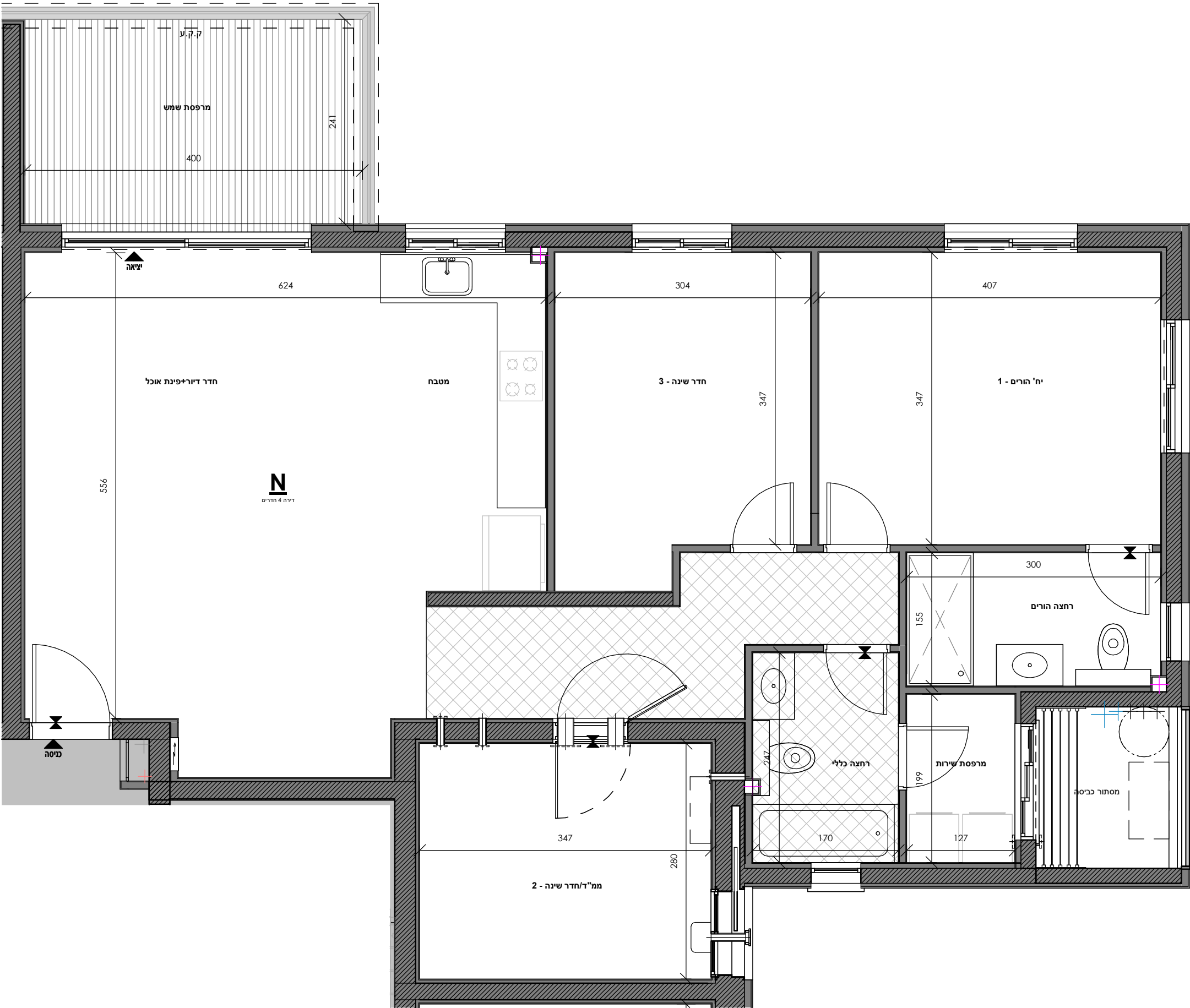
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



בניין	קומה	מספר דירה
B1-N	8	29

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	N	4	108.14	11.32	11.32	29

המומין

פרויקט

מיקום

שם גיליון

קבוצת בראל

מחל

מול תבור
נוף הגליל

טיפוס N

בנין

קומה

תאריך

מספר גיליון

טיפוס

קב"מ

02-B-N-8

N

1 : 50

B

08

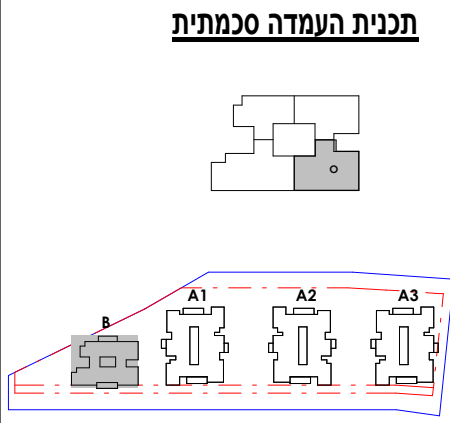
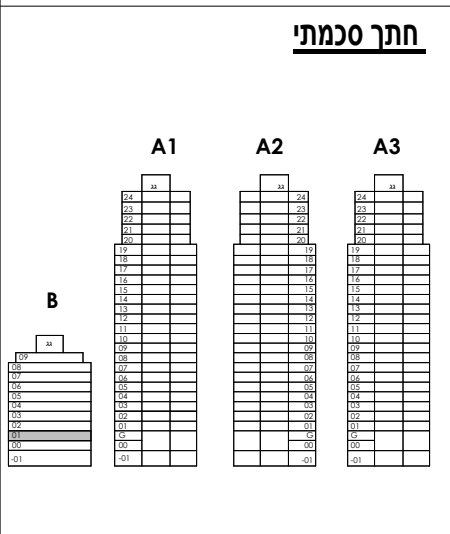
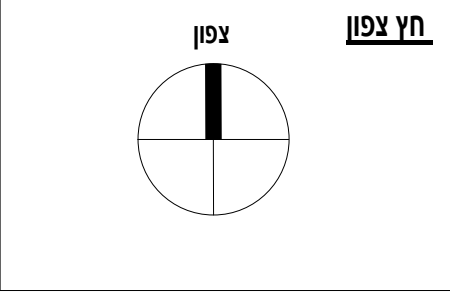
17.07.25

Gordon Architects & Urban Planners

נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המומין

קבוצת **בראל**

פרויקט

נחל
NOF HAGALIL

מיקום

מול תבור
נוף הגליל

שם גיליון

טיפוס O*

בנין

B

קומה

01

תאריך:

17.07.25

קב"מ:

1 : 50

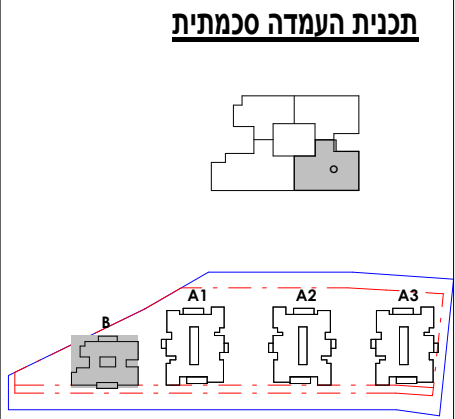
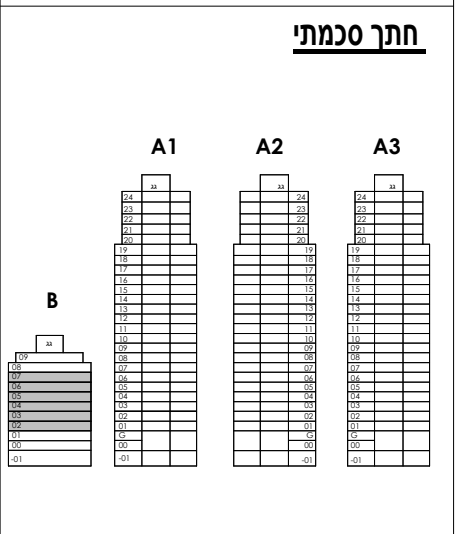
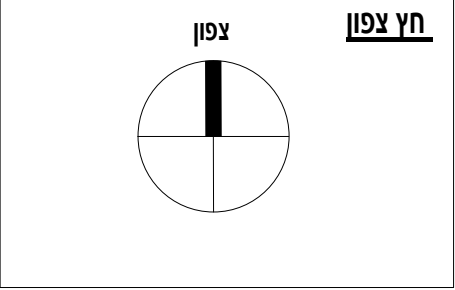
Gordon Architects & Urban Planners
נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דירה	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	O*	4	110.61	56.71	10.80	3



הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המזמין

קבוצת **בראל**

פרויקט

נוף הגליל
NOF HAGALIL

מיקום

מול תבור
נוף הגליל

שם גיליון

טיפוס O

בנין

B

מספר גיליון

02-B-O-2-7

קומה

02-07

תאריך:

17.07.25

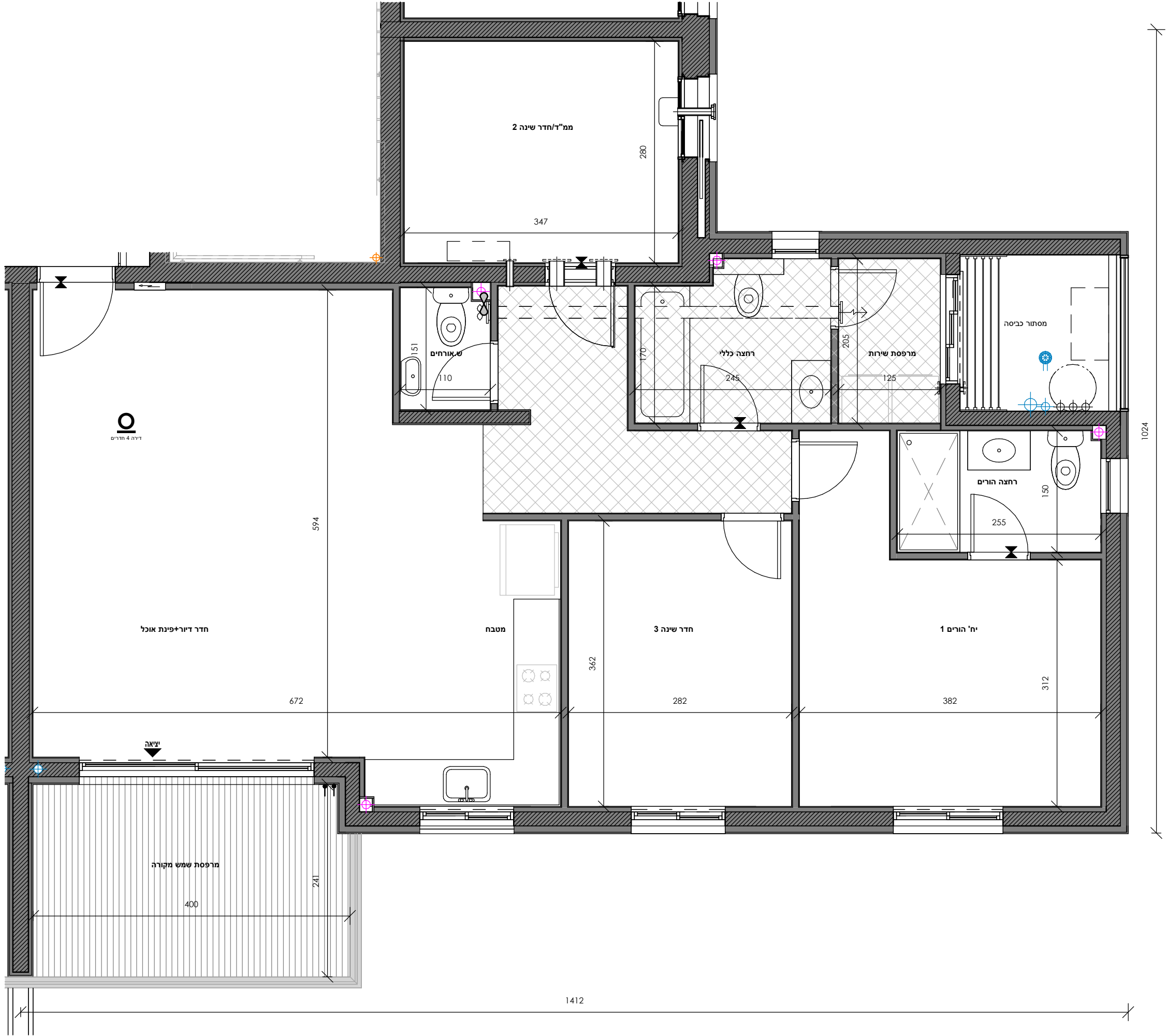
קנה"מ:

1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners
נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	קומה	מספר דירה
B1-O	2	6
	3	10
	4	14
	5	18
	6	22
	7	26

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	O	4	110.63	11.12	11.12	6,10,14,18,22,26



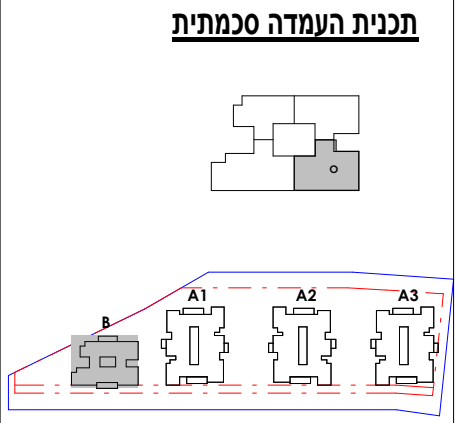
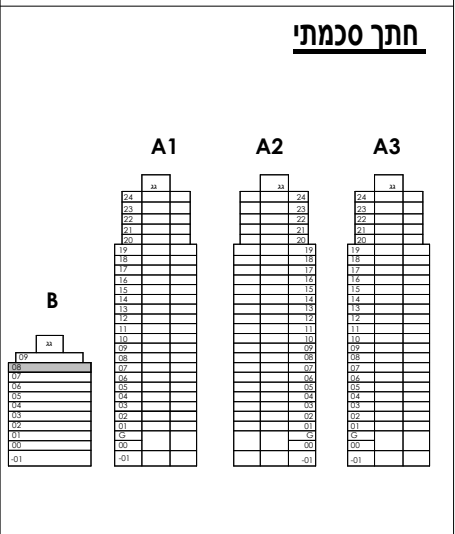
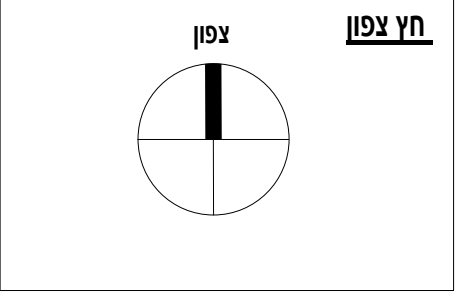
חתימת הרוכש

חתימת החברה

תאריך

הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.



המזמין

פרויקט

מיקום

שם גיליון

קבוצת
בראל

נחל
NOF HAGALIL

מול תבור
נוף הגליל

טיפוס O

בנין

קומה

תאריך

מספר גיליון

02-B-O-08

טיפוס

O

קנ"מ

1 : 50

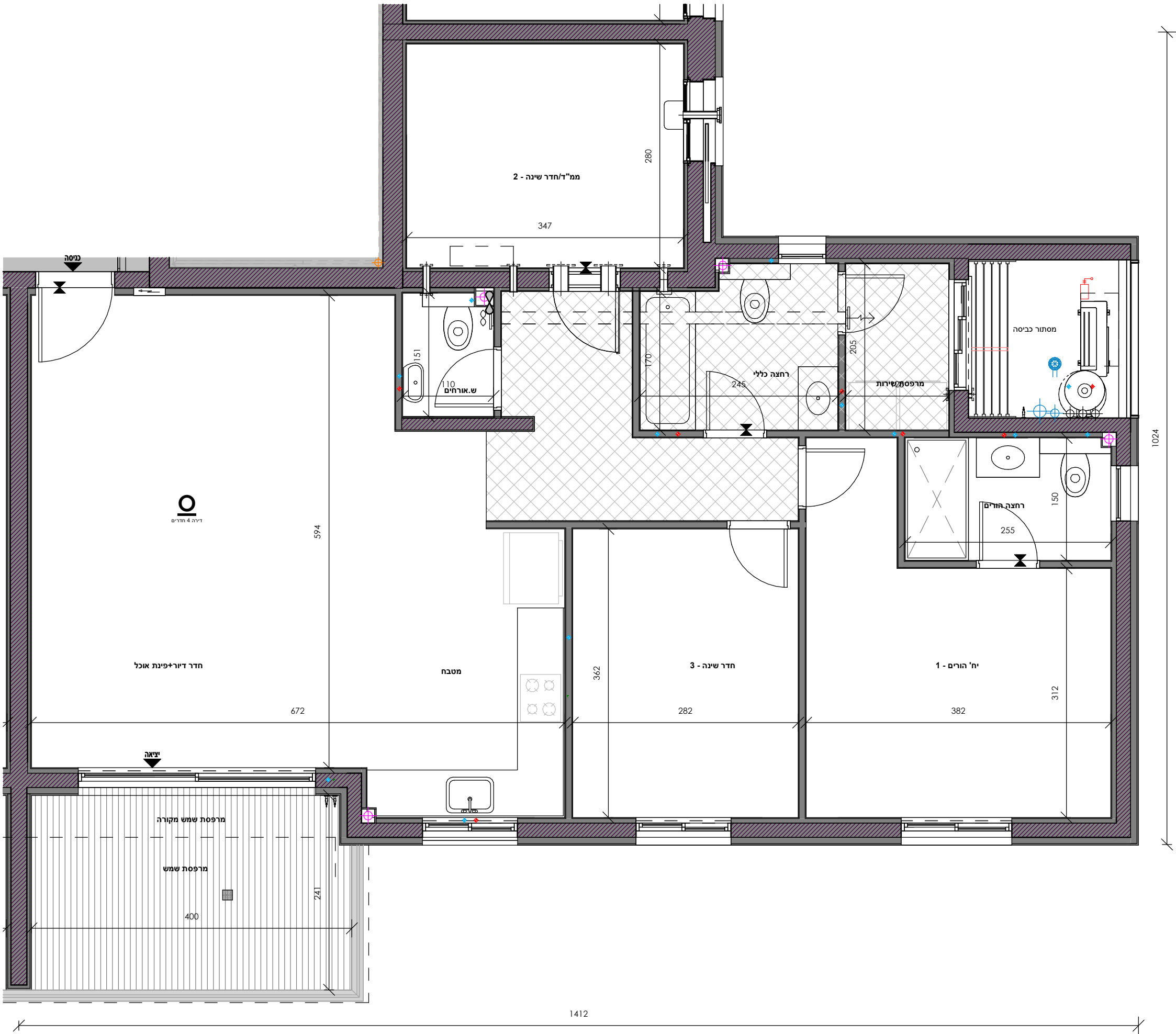
B

08

17.07.25

Gordon Architects & Urban Planners

נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ



בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	O	4	110.63	11.12	2.10	30

בנין	קומה	מספר דירה
B	8	30



בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דירה	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	P*	5	123.60	129.68	11.30	2

חתימת הרוכש

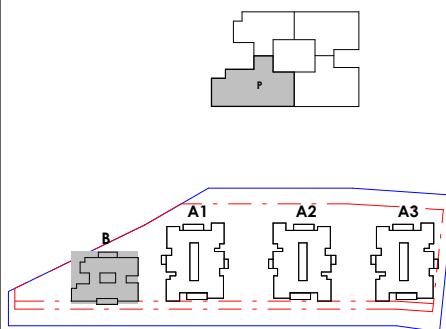
חתימת החברה

תאריך

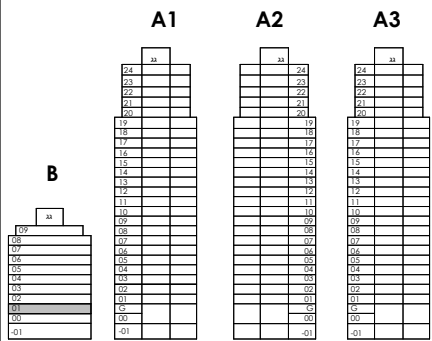
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

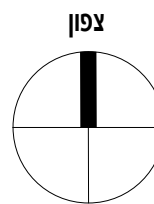
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



מול תבור
נוף הגליל

טיפוס P*

מספר גיליון

02-B-P

טיפוס

P*

קנ"מ:

1 : 50

בנין

B

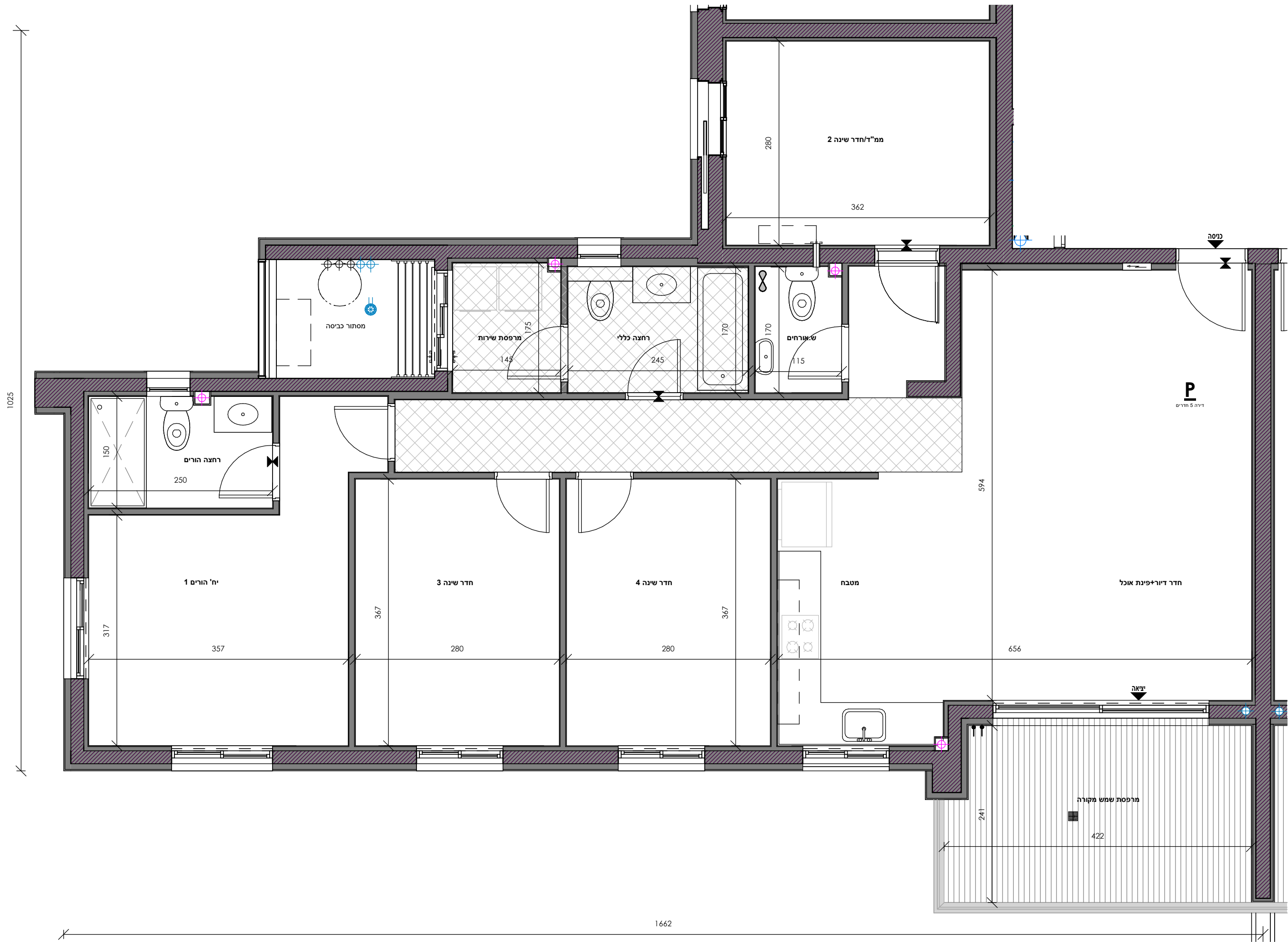
קמה

01

תאריך:

17.07.25

Gordon Architects & Urban Planners
נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ



בניין	קומה	מספר דירה
B1-P	2	7
	3	11
	4	15
	5	19
	6	23
	7	27

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	P	5	123.36	11.39	11.39	11, 15, 19, 23, 27
	P	5	123.39	11.39	11.39	7

חתימת הרוכש

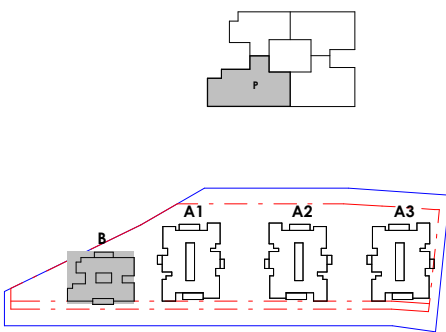
חתימת החברה

תאריך

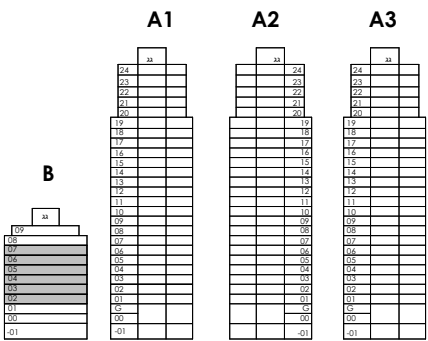
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

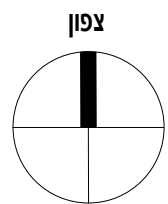
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



המזמין

קבוצת **בראל**

פרויקט

נוף הגליל
NOF HAGALIL

מיקום

מול תבור
נוף הגליל

שם גיליון

טיפוס P

בנין

B

קומה

02-07

מספר גיליון

02-B-P-2-7

טיפוס

P

קני"מ:

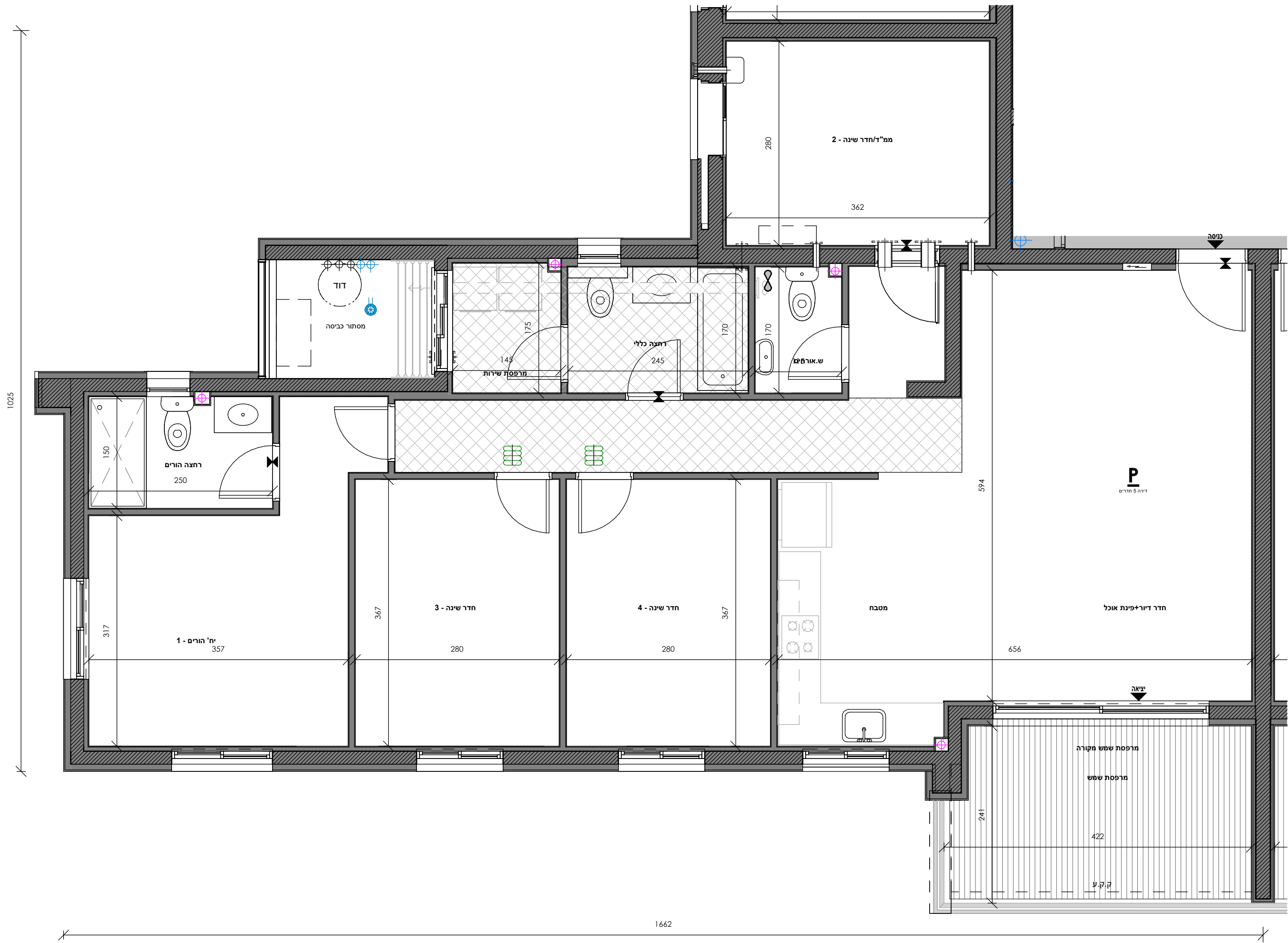
1 : 50

תאריך:

17.07.25

גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

Gordon Architects & Urban Planners



בנין	קומה	מספר דירה
B1-P	8	31

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דלת	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	P	5	123.36	11.36	11.36	31

חתימת הרוכש

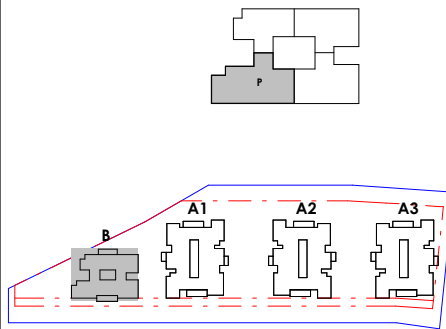
חתימת החברה

תאריך

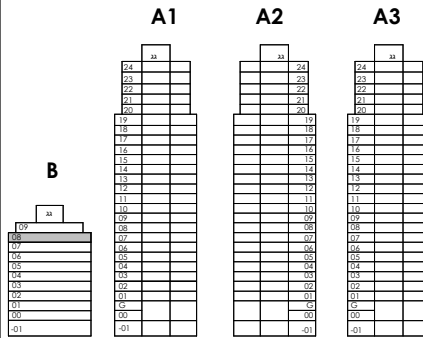
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

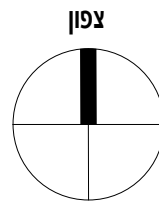
תכנית העמדה סכמתית



חתך סכמתי



חץ צפון



המזמין	קבוצת בראל	
פרויקט	נחל NOF HAGALIL	
מיקום	מול תבור נוף הגליל	
שם גיליון	טיפוס P	
בנין	B	מספר גיליון 02-B-P-08
קומה	08	טיפוס P
תאריך:	17.07.25	קב"מ: 1 : 50
Gordon Architects & Urban Planners נורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ		

חתימת הרוכש

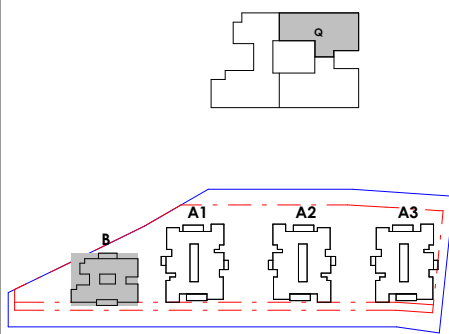
חתימת החברה

תאריך

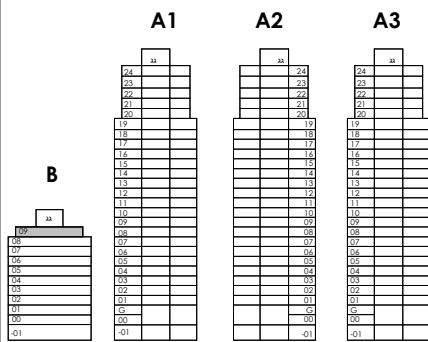
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

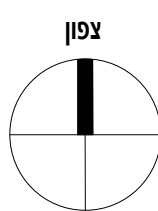
תכנית העמדה סכמתית



חתר סכמתי



חץ צפון



מול תבור
נוף הגליל

טיפוס Q

בניין

B

קומה

09

תאריך:

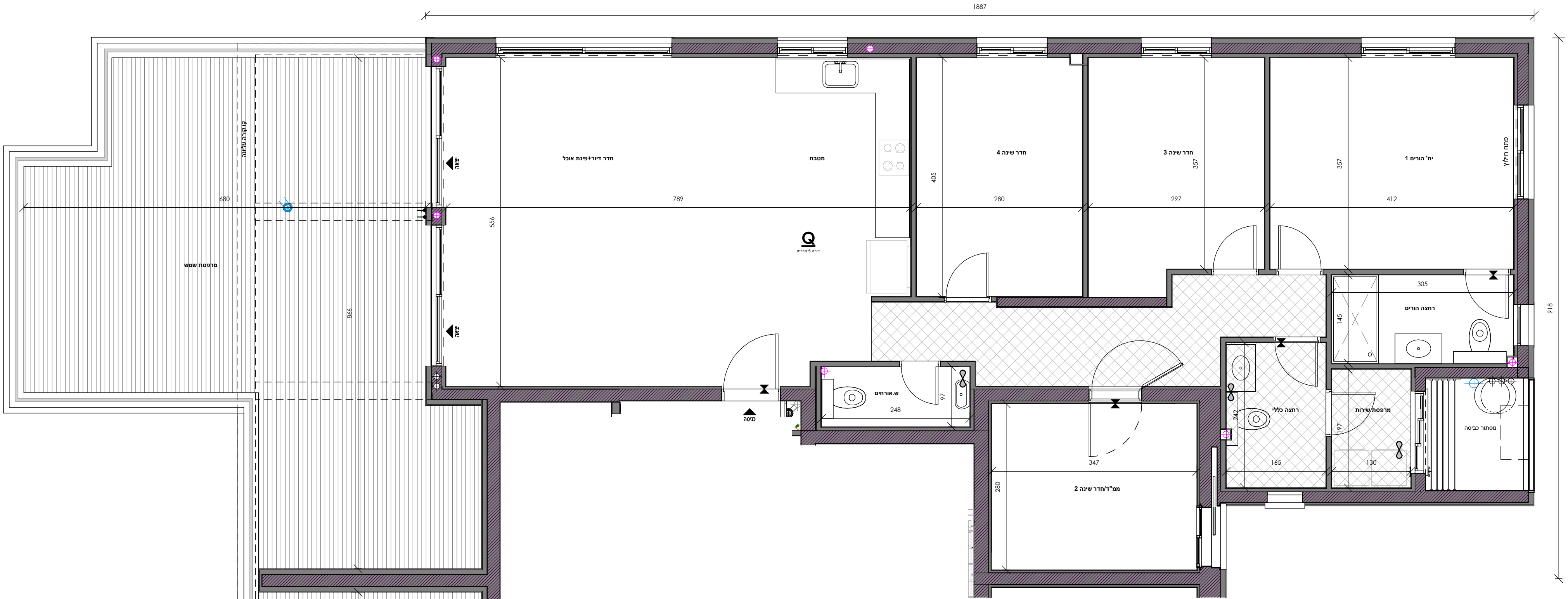
17.07.25

קב"מ:

1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners
גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דירה	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	Q	5	137.91	54.90		32



חתימת הרוכש

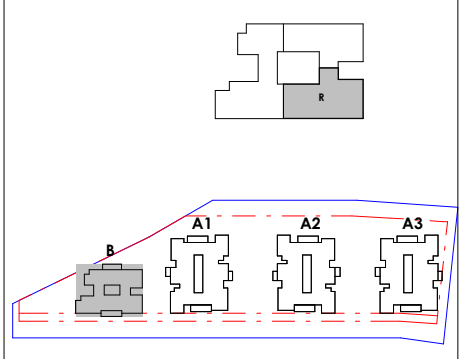
חתימת החברה

תאריך

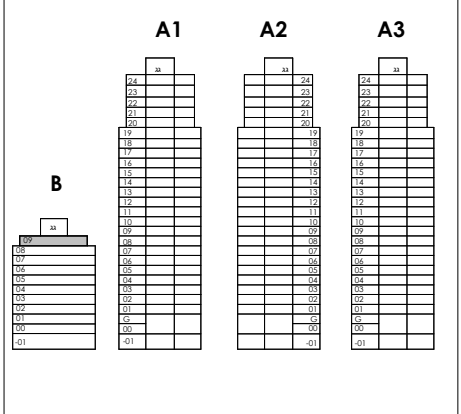
הערות

- גיליון מספר 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי נפרד מגיליון זה.

תכנית העמדה סכמתית

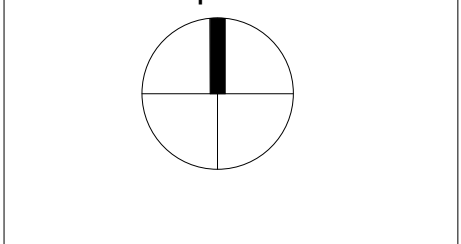


חתך סכמתי



חץ צפון

צפון



התמין

פוזיקט

מיקום

שם גיליון

קבוצות

בראל

LUNA

NOF HAGALIL

מול תבור

נוף הגליל

טיפוס R

בניין

B

קומה

09

תאריך:

17.07.25

מספר גיליון

02-B-R

טיפוס

R

קב"מ:

1 : 50

Gordon Architects & Urban Planners

גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

בניין	דגם	מספר חדרים	שטח דירה	שטח מרפסת	מתוכה חלק מקורה	מספר דירה
B	R	5	147.58	99.64		33

